

#### LISBOA

Av. Marquês de Tomar, 2  
1050-155 Lisboa

☎ +351 217 958 690

☎ +351 213 245 079

✉ callcenter@caravelaseguros.pt

#### LEIRIA

Av. Adelino Amaro da Costa, Lote 21  
Bloco A - Loja 1  
2415-367 Leiria

☎ +351 244 100 244

☎ +351 244 100 245

✉ leiria@caravelaseguros.pt

#### PORTO

Avenida da Boavista, 1002  
4100-112 Porto

☎ +351 222 063 800

☎ +351 222 063 819

✉ porto@caravelaseguros.pt

#### FARO

Rua da Alameda, 3 r/c  
8000-263 Faro

☎ +351 289 863 725

☎ +351 289 878 808

✉ faro@caravelaseguros.pt

[www.caravelaseguros.pt](http://www.caravelaseguros.pt)

#### CARAVELA – COMPANHIA DE SEGUROS, S.A.

Av. Marquês de Tomar, 2 ☎ +351 217 958 690  
1050-155 Lisboa ☎ +351 213 245 079

#### CALLCENTER

☎ +351 217 958 690

[callcenter@caravelaseguros.pt](mailto:callcenter@caravelaseguros.pt)

Capital Social 44.388.315,20€ | C.R.C. Lisboa | NIPC 503 640 549

# CARAVELA SEGUROS CONDOMÍNIO

TEMOS SOLUÇÕES ADEQUADAS  
À DIMENSÃO DO SEU ESPAÇO.



**CARAVELA**  
COMPANHIA DE SEGUROS



# CARAVELA SEGUROS CONDOMÍNIO

TEMOS SOLUÇÕES ADEQUADAS  
À DIMENSÃO DO SEU ESPAÇO.

A boa gestão de um condomínio passa pela escolha de um seguro que garanta tranquilidade e proteção eficaz das frações e partes comuns contra os mais variados imprevistos.

## VANTAGENS

- Preços competitivos;
- Custo mais baixo se comparado com as apólices individuais;
- Maior rapidez na regularização de sinistros;
- Emissão rápida e fácil também aos Balcões dos nossos Mediadores;
- Simples, moderno, acessível e abrangente;
- Leque variado de coberturas ao nível de edifício;
- Assistência 24 horas;
- Garantias inovadoras:
  - Atos de vandalismo, maliciosos e sabotagem;
  - Danos em condutas de gás canalizado;
  - Danos estéticos;
  - Danos em jardins.

## SABIA QUE:

Nos termos do art. 1429º do Código Civil:

- É obrigatório o seguro contra o risco de incêndio do edifício, quer quanto às frações autónomas, quer quanto às partes comuns.
- O seguro deve ser celebrado pelos condóminos.
- O Administrador deve, no entanto, efetuá-lo quando os condóminos não o façam dentro do prazo e pelo valor que, para o efeito, tenha sido fixado em Assembleia.

SINTA-SE SEGURO NA SUA ESCOLHA!

## TABELA DE OPÇÕES

COBERTURAS E GARANTIAS	Opção 1	Opção 2
Incêndio, Queda de Raio e Explosão	●	●
Tempestades	●	●
Inundações	●	●
Danos por Água	●	●
Furto ou Roubo	●	●
Demolição e Remoção de Escombros	●	●
Aluimento de Terras	●	●
Queda de Aeronaves	●	●
Choque ou Impacto de Veículos Terrestres	●	●
Choque ou Impacto de Objectos Sólidos	●	●
Derrame de Sistemas de Proteção de Incêndios	●	●
Derrame Acidental de Óleo	●	●
Quebra de Vidros, Espelhos Fixos, Pedras Mármore e Louças Sanitárias	●	●
Danos ao Edifício por Furto ou Roubo	●	●
Quebra ou Queda de Antenas	●	●
Quebra ou Queda de Painéis Solares	●	●
Responsabilidade Civil do Condomínio	●	●
Greves, Tumultos e Alterações de Ordem Pública		●
Honorários de Técnicos		●
Danos em Canalizações Subterrâneas		●
Pesquisa de Avarias		●
Desenhos e Documentos		●
Bens Móveis do Condomínio		●
Atos de Vandalismo, Maliciosos e de Sabotagem		●
Danos em Condutas de Gás Canalizado		●
Danos Estéticos		●
Perda de Rendas		●
Privação de Uso		●
<b>Coberturas Adicionais (*)</b>	●	●

(\*) Riscos Elétricos; Avaria de Equipamentos; Danos em Jardins; Fenómenos Sísmicos; Assistência ao Condomínio.

CONTACTE JÁ O SEU MEDIADOR CARAVELA E DESCUBRA  
AS VÁRIAS SOLUÇÕES QUE TEMOS PARA LHE OFERECER.

ESTE FOLHETO NÃO DISPENSA A CONSULTA DA INFORMAÇÃO  
PRÉ-CONTRATUAL LEGALMENTE EXIGIDA.